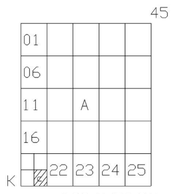
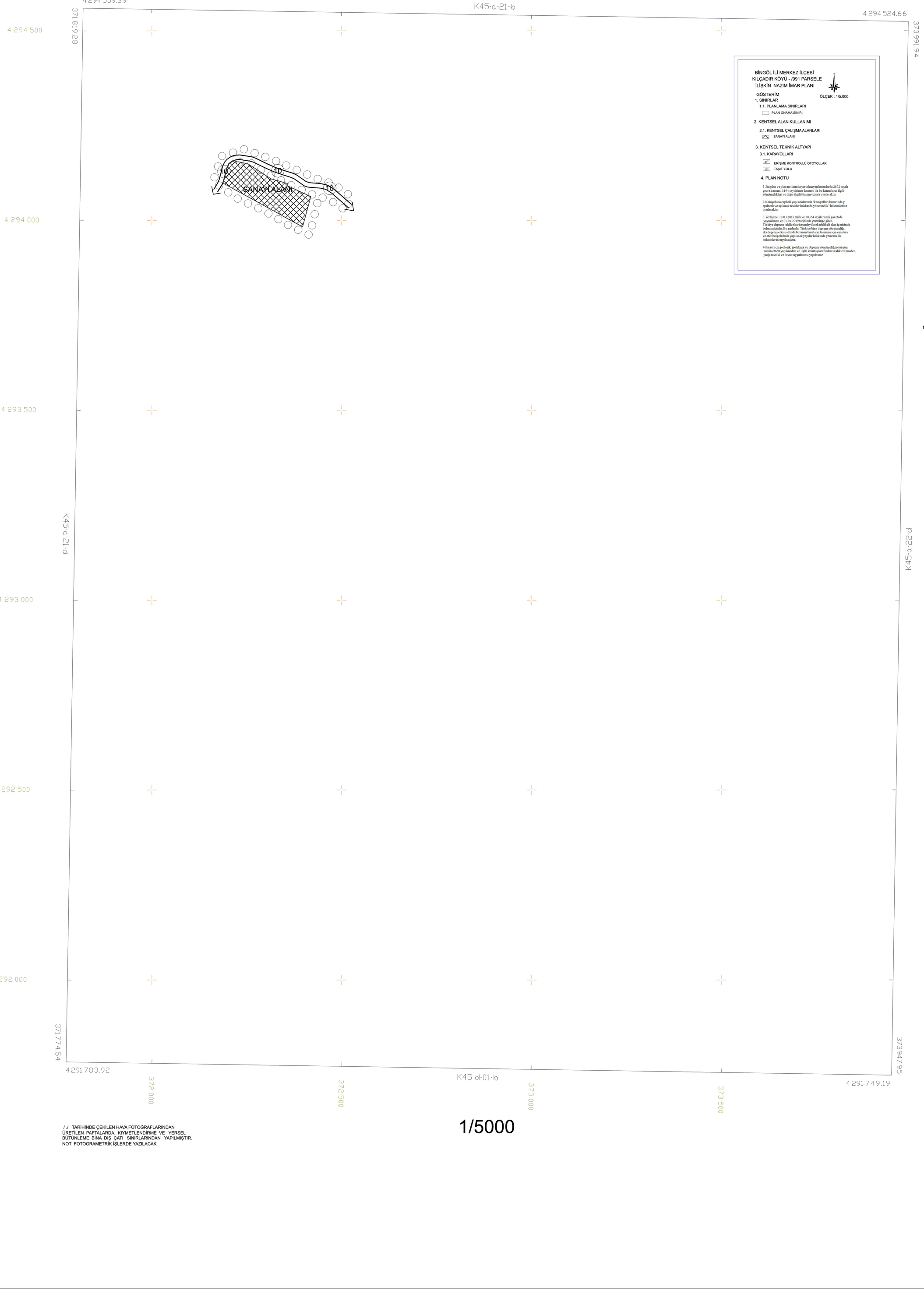
BİNGÖL MERKEZ KILÇADIRKÖYÜ 991 PARSELE İLİŞKİN

(NAZIM İMAR PLANI)

K45-a-21-c





BİNGÖL İLİ MERKEZ İLÇESİ
KILÇADIR KÖYÜ - /991 PARSELE
İLİŞKİN NAZIM İMAR PLANI

GÖSTERİM

ÖLÇEK : 1/5.000

1. SINIRLAR

1.1. PLANLAMA SINIRLARI

PLAN ONAMA SINIRI

2. KENTSEL ALAN KULLANIMI

2.1. KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

SANAYİ ALANI

3. KENTSEL TEKNİK ALTYAPI

3.1. KARAYOLLARI

40" ERİŞME KONTROLLÜ OTOYOLLAR

10" TAŞIT YOLU

4. PLAN NOTU

1.Bu plan ve plan notlarında yer almayan hususlarda 2872 sayılı çevre kanunu, 3194 sayılı imar kanunu ile bu kanunların ilgili yönetmelikleri ve diğer ilgili tüm mevzuata uyulacaktır.

2.Karayoluna cepheli yapı adalarında "karayolları kenarında y apılacak ve açılacak tesisler hakkında yönetmelik" hükümlerine uyulacaktır.

3.Yerleşme, 18.03.2018 tarih ve 30364 sayılı resmi gazetede yayımlanan ve 01.01.2019 tarihinde yürürlüğe giren Türkiye deprem tehlike haritasındayüksek tehlikeli alan içerisinde bulunmaktadır. Bu nedenle; Türkiye bina deprem yönetmeliği, eki deprem etkisi altında bulunan binaların tasarımı için esaslara ve afet bölgelerinde yapılacak yapılar hakkında yönetmelik hükümlerine uyulacaktır.

4-Parsel için jeolojik, jeoteknik ve deprem yönetmeliğine uygun zemin etüdü yapılmadan ve ilgili kuruluş tarafından tasdik edilmeden, proje tasdiki ve inşaat uygulaması yapılamaz

KOORDİNAT SİSTEMİNDE VE EPOĞUNDA ADET HALİHAZIR HARİTA TARAFINDAN YAPILAN ONANMIŞTIR.

İLLER BANKASI ANONİM ŞİRKETİ

MEKANSAL PLANLAMA DAİRESİ BAŞKANI

/ / TARİHİNDE ÇEKİLEN HAVA FOTOĞRAFLARINDAN ÜRETİLEN PAFTALARDA, KIYMETLENDİRME VE YERSEL BÜTÜNLEME BİNA DIŞ ÇATI SINIRLARINDAN YAPILMIŞTIR.
NOT FOTOGRAMETRİK İŞLERDE YAZILACAK

1/5000